

.....  
(wnioskodawca: imię i nazwisko lub nazwa podmiotu)

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(adres)

.....  
(nr telefonu)

**WNIOSEK**  
**o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości**

Proszę o wydanie decyzji zatwierdzającej ostateczny projekt podziału nieruchomości położonej w Żorach:

nr działki: ..... obręb: ..... arkusz mapy: .....

własność: .....

nr księgi wieczystej: .....

Podział przedmiotowej nieruchomości dokonuje się z w oparciu o ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami na podstawie artykułu<sup>1</sup>: .....

Celem podziału wyżej wymienionej nieruchomości jest wydzielenie następujących działek (wskazać przeznaczenie wydzielanych działek)

.....  
.....  
.....

Powstałe w wyniku podziału działki będą miały zapewnioną obsługę komunikacyjną (drogę) w następujący sposób:

1. poprzez bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy .....
2. poprzez drogę dojazdową o numerze ewidencyjnym .....
3. poprzez wydzieloną drogę wewnętrzną oznaczoną na projekcie, jako działka nr .....
4. poprzez ustaloną służebność gruntową na działce nr ..... pasem szerokości ..... m
5. poprzez istniejącą służebność drogową na działce/działkach nr .....  
zapisanych w księdze wieczystej nr .....

Sposób odbioru:

- ☐ decyzję w postaci papierowej odbiorę osobiście w siedzibie organu
- ☐ decyzję w postaci papierowej proszę przesłać na wyżej wskazany adres
- ☐ decyzję w postaci elektronicznej proszę przesłać na adres do doręczeń elektronicznych (e-doręczenia)

.....  
(podpis)

<sup>1</sup> należy podać odpowiedni artykuł art. 93 lub art. 95 pkt 1-8

**I. Załączniki - podział dokonywany w oparciu o art. 93 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r.:**

- 1) wypis z rejestru gruntów (w przypadku zmiany powierzchni nieruchomości w trakcie postępowania podziałowego);
- 2) mapa z projektem podziału wraz z wykazem zmian danych ewidencyjnych (minimum 5egz.);
- 3) protokół przyjęcia granic nieruchomości.

**II. Załączniki - podział dokonywany w oparciu o art. 95 pkt 1-8 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r.:**

- 1) wypis z rejestru gruntów;
- 2) aktualny oryginał odpisu z księgi wieczystej dla dzielonej nieruchomości lub oświadczenie przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej założonej dla nieruchomości objętej wnioskiem o podział wraz ze wskazaniem numeru księgi wieczystej (oświadczenie to, składa się pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, albo zaświadczenie o stanie prawnym, jaki wynika ze zbioru dokumentów;
- 3) mapa z projektem podziału wraz z wykazem zmian danych ewidencyjnych (minimum 5egz.);
- 4) protokół przyjęcia granic nieruchomości.

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH <sup>1</sup>	
Administrator danych	Prezydent Miasta Żory, ul. Aleja Wojska Polskiego 25, 44-240 Żory
Inspektor Ochrony Danych Osobowych	adres e-mail: <a href="mailto:iod@um.zory.pl">iod@um.zory.pl</a>   telefon: 32 43 48 133 siedziba: Urząd Miasta Żory ul. Rynek 9, 44-240 Żory
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości w celu realizacji zadań realizowanych przez Prezydenta Miasta, a wynikających z ww. ustaw.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, za wyjątkiem podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z uprawnienia do wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu. Uprawnienie do przenoszenia danych nie przysługuje.
Prawo do cofnięcia zgody	W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odręcznie podpisane pismo w Urzędzie Miasta. 2. drogą elektroniczną za pośrednictwem portalu <a href="http://obywatel.gov.pl">obywatel.gov.pl</a> wysyłając pismo ogólne potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/ dobrowolności podania danych i konsekwencjach niepodania danych osobowych	Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.

<sup>1</sup>Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.