

.....
(wnioskodawca: imię i nazwisko lub nazwa podmiotu)

.....
(miejscowość, data)

.....
(adres)

.....
(nr telefonu)

WNIOSEK
o wszczęcie postępowania w sprawie podziału nieruchomości

W oparciu o art. 93 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami proszę
o wszczęcie postępowania w sprawie podziału nieruchomości położonej w Żorach:

nr działki: obręb: arkusz mapy:

własność:

nr księgi wieczystej:

Celem podziału wyżej wymienionej nieruchomości jest wydzielenie następujących działek
(wskazać przeznaczenie wydzielanych działek)

.....
.....
.....

Powstałe w wyniku podziału działki będą miały zapewnioną obsługę komunikacyjną (drogę) w następujący
sposób:

1. poprzez bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy
2. poprzez drogę dojazdową o numerze ewidencyjnym
3. poprzez wydzieloną drogę wewnętrzną oznaczoną na projekcie jako działka nr
4. poprzez ustaloną służebność gruntową na działce nr pasem szerokości m
5. poprzez istniejącą służebność drogową na działce/działkach nr
zapisanych w księdze wieczystej nr

.....
(podpis)

Załączniki:

- 1) wypis z rejestru gruntów;
- 2) dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości w szczególności odpis z księgi wieczystej dla dzielonej nieruchomości lub oświadczenie przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej założonej dla nieruchomości objętej wnioskiem o podział wraz ze wskazaniem numeru księgi wieczystej (oświadczenie to, składa się pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań. Składający oświadczenie jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści: „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań);
- 3) wstępny projekt podziału sporządzony na kopii mapy zasadniczej (minimum 4 egz.)
- 4) pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków;
- 5) opinia rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych wraz z rzutami poszczególnych kondygnacji dzielonego obiektu budowlanego, na których przedstawiono przebieg projektowanej granicy w przypadku, gdy linia podziałowa przebiega przez obiekt dla nieruchomości zabudowanej.

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH¹	
Administrator danych	Prezydent Miasta Żory, ul. Aleja Wojska Polskiego 25, 44-240 Żory
Inspektor Ochrony Danych Osobowych	adres e-mail: iod@um.zory.pl telefon: 32 43 48 133 siedziba: Urząd Miasta Żory ul. Rynek 9, 44-240 Żory
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości w celu realizacji zadań realizowanych przez Prezydenta Miasta, a wynikających z ww. ustaw.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, za wyjątkiem podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z uprawnienia do wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia, ograniczenia ich przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu. Uprawnienie do przenoszenia danych nie przysługuje.
Prawo do cofnięcia zgody	W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odręcznie podpisane pismo w Urzędzie Miasta. 2. drogą elektroniczną za pośrednictwem portalu obywatel.gov.pl wysyłając pismo ogólne potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/ dobrowolności podania danych i konsekwencjach niepodania danych osobowych	Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.

¹Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.