



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 9 kwietnia 2026 r.

Poz. 2320

UCHWAŁA NR 302/XXIV/26 RADY MIASTA ŻORY

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 212/XVII/25 z dnia 7 sierpnia 2025 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Miejskiej Żory na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych z realizacją przedsięwzięć z zakresu ochrony powietrza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 403 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.), po zgłoszeniu Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, ministrowi właściwemu do spraw rolnictwa, stosownie do wymogów art. 7 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 468 ze zm.) oraz po przeprowadzeniu konsultacji z radami pożytku publicznego, organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1338 ze zm.)

Rada Miasta Żory uchwała:

§ 1. W uchwale Rady Miasta Żory nr 212/XVII/25 z dnia 7 sierpnia 2025 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Miejskiej Żory na dofinansowanie kosztów inwestycji związanych z realizacją przedsięwzięć z zakresu ochrony powietrza (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2025 r., poz. 4865) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 uchwały przyjmuje brzmienie: „**Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania:**

1. Dotacja celowa może być udzielona na dofinansowanie zadania realizowanego na terenie Gminy Miejskiej Żory.

2. Wnioskodawca musi posiadać tytuł prawny do nieruchomości.

3. Warunkiem uzyskania dofinansowania na realizację zadania w zakresie zmiany systemu ogrzewania niespełniającego wymagań określonych w § 4 Uchwały Nr V/36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa śląskiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z dnia 12.04.2017 r. poz. 2624) jest spełnienie następujących łącznie kryteriów:

1) zmiana systemu ogrzewania polegać będzie na:

a) zmianie ogrzewania opartego na paliwie stałym na kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie albo,

- b) zmianie ogrzewania opartego na paliwie stałym na kocioł na kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie albo,
 - c) zmianie ogrzewania opartego na paliwie stałym na pompę ciepła powietrze/woda o podwyższonej klasie efektywności energetycznej albo,
 - d) zmianie ogrzewania opartego na paliwie stałym na pompę ciepła powietrze/powietrze albo,
 - e) zmianie ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie elektryczne inne niż pompa ciepła albo,
 - f) zmianie ogrzewania opartego na paliwie stałym lub paliwie gazowym pod warunkiem wymiany kotła gazowego starszego niż 10 lat na zabudowę węzła cieplnego, podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej oraz montaż wymiennika ciepła albo,
 - g) zmianie ogrzewania opartego na paliwie stałym lub paliwie gazowym pod warunkiem wymiany kotła gazowego starszego niż 10 lat na zestaw: pompę ciepła powietrze/woda podwyższonej klasie efektywności energetycznej, mikroinstalacja fotowoltaiczna, magazyn energii albo,
 - h) zmianie ogrzewania opartego na paliwie stałym lub paliwie gazowym pod warunkiem wymiany kotła gazowego starszego niż 10 lat na zestaw: pompę ciepła powietrze/powietrze, mikroinstalacja fotowoltaiczna, magazyn energii.
- 2) w wyniku zmiany systemu ogrzewania nastąpi trwałe wyłączenie z eksploatacji dotychczasowego źródła ciepła.
- 3) wnioskodawca zapewni realizację inwestycji przy kwocie dotacji udzielonej przez Gminę Miejską Żory w wysokości:
- a) 70% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 8.500,00 zł, w przypadku wymiany starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na nowe źródło ciepła na pellet o podwyższonym standardzie,
 - b) 70% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 8.500,00 zł, w przypadku wymiany starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na nowe źródło ciepła na kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie,
 - c) 55% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 15.000,00 zł, w przypadku wymiany starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na pompę ciepła, powietrze/ woda o podwyższonej efektywności energetycznej,
 - d) 55% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 3.000,00 zł, w przypadku wymiany starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na pompę ciepła powietrze/ powietrze,
 - e) 60% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 6.000,00 zł, w przypadku wymiany starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na źródło zasilane energią elektryczną,
 - f) 50% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 10.000,00 zł, w przypadku zabudowy węzła cieplnego–podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej,
 - g) 50% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 35 000,00 zł, w przypadku wymiany starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub paliwem gazowym starszym niż 10 lat na zestaw: pompa ciepła powietrze/woda o podwyższonej klasie efektywności energetycznej, mikroinstalacja fotowoltaiczna, magazyn energii,
 - h) 50% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 35 000,00 zł, w przypadku wymiany starego źródła ciepła zasilanego paliwem gazowym starszym niż 10 lat na zestaw: pompa ciepła powietrze/powietrze, mikroinstalacja fotowoltaiczna, magazyn energii,
 - i) 25% kosztów kwalifikowanych, nie więcej jednak niż 2.500,00 zł w przypadku wymiany w sezonie grzewczym niesprawnego starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na nowy kocioł na pellet, energię elektryczną lub pompę ciepła.”
- 2) § 3 uchwały przyjmuje brzmienie: „**Tryb weryfikacji spełnienia kryteriów udzielenia dofinansowania**
1. Weryfikacja kryteriów określonych w ramach uchwały następuje na podstawie dokumentacji przedkładanej przez wnioskodawców oraz danych gromadzonych przez Urząd Miasta Żory w rejestrach.

2. Weryfikacja tytułu prawnego do nieruchomości następuje na podstawie dokumentu dołączonego do wniosku o dofinansowanie potwierdzającego tytuł prawny do budynku lub lokalu oraz poprzez sprawdzenie własności w elektronicznej księdze wieczystej.

3. Weryfikacja aktualnego źródła ciepła dokonywana jest na podstawie wizji w terenie potwierdzona dokumentacją zdjęciową kotła oraz protokołem oględzin.

4. Weryfikacja spełnienia kryteriów wyboru inwestycji w zależności od wybranego źródła ciepła wymienionych w § 2 ust. 3 pkt 1 następuje w sposób następujący:

- 1) kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą spełniać co najmniej wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100). Dodatkowo kotły na pellet drzewny o podwyższonym standardzie muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$, muszą posiadać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń klasę efektywności energetycznej minimum A+ zgodną z rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1187 z dnia 27 kwietnia 2015 r. uzupełniającym dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla kotłów na paliwo stałe i zestawów zawierających kocioł na paliwo stałe, ogrzewacze dodatkowe, regulatory temperatury i urządzenia słoneczne na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
- 2) kotły zgazowujące drewno o podwyższonym standardzie muszą spełniać co najmniej wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100). Dodatkowo kotły zgazowujące drewno o podwyższonym standardzie muszą charakteryzować się obniżoną emisyjnością cząstek stałych o wartości $\leq 20 \text{ mg/m}^3$, muszą posiadać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń klasę efektywności energetycznej minimum A+ zgodną z rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1187 z dnia 27 kwietnia 2015 r. uzupełniającym dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla kotłów na paliwo stałe i zestawów zawierających kocioł na paliwo stałe, ogrzewacze dodatkowe, regulatory temperatury i urządzenia słoneczne na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
- 3) pompy ciepła powietrze/woda o podwyższonej efektywności energetycznej muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) Nr 811/2013 z dnia 18 lutego 2013 r. uzupełniającym dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla ogrzewaczy pomieszczeń, ogrzewaczy wielofunkcyjnych, zestawów zawierających ogrzewacz pomieszczeń, regulator temperatury i urządzenie słoneczne oraz zestawów zawierających ogrzewacz wielofunkcyjny, regulator temperatury i urządzenie słoneczne, Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) NR 813/2013 z dnia 2 sierpnia 2013 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla ogrzewaczy pomieszczeń i ogrzewaczy wielofunkcyjnych oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE. Dodatkowo pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A++ (dotyczy klasy energetycznej wyznaczonej w temperaturze zasilania 55°C) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.
- 4) pompy ciepła powietrze/powietrze muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzeniu Delegowanym Komisji (UE) nr 626/2011 z dnia 4 maja 2011 r. uzupełniającym dyrektywę 2010/30/UE Parlamentu Europejskiego i Rady w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla klimatyzatorów i w Rozporządzeniu Komisji nr 206/2012 z dnia 6 marca 2012 r. w sprawie wykonania dyrektywy 2009/125/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla klimatyzatorów i wentylatorów przenośnych oraz w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1369 z dnia 4 lipca 2017 r. ustanawiającym ramy etykietowania energetycznego i uchylającym dyrektywę 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla klimatyzatorów. Pompy ciepła muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A++ lub równoważnej klasie zgodnie z aktualnie obowiązującym systemem etykietowania (dla klimatu umiarkowanego) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej.

- 5) w przypadku montażu ogrzewania elektrycznego przedstawić wniosek o zmianę warunków przyłączenia (jeśli jest wymagany) lub umowę przyłączeniową,
 - 6) w przypadku zabudowy węzła cieplnego, podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej oraz montaż wymiennika ciepła przedstawić umowę oraz warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej.
 - 7) w przypadku montażu zestawu:
 - a) pompa ciepła powietrze/woda o podwyższonej klasie efektywności energetycznej musi spełnić wymogi określone w § 3 ust. 4 pkt 3;
 - b) pompa ciepła powietrze/ powietrze musi spełnić wymogi określone w § 3 ust. pkt 4;
 - c) Mikroinstalacja fotowoltaiczna o zainstalowanej mocy elektrycznej od 2 kW do 20 kW z falownikiem hybrydowym wyposażony w system zarządzania energią. Wymaganym elementem instalacji są liczniki dwukierunkowe. Dofinansowaniu nie podlegają projekty polegające na zwiększeniu mocy już istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej. Nie ma możliwości montażu instalacji na dachach pokrytych materiałami zawierającymi azbest.
 - d) magazyn energii elektrycznej musi posiadać akumulator o pojemności 1-1,5 kWh na każdy zainstalowany 1 kWp fotowoltaiki dla zapewnienia optymalnego wykorzystania energii.
5. Weryfikacja zapewnienia przez Inwestora realizacji inwestycji przy kwocie dotacji udzielonej przez Gminę Miejską Żory następuje na podstawie faktur VAT i/lub rachunków potwierdzających poniesione wydatki wraz z dokumentem potwierdzającym dokonanie zapłaty na rzecz wykonawcy lub dostawcy.

6. Zgłoszone do dofinansowania urządzenia muszą być trwale zamontowane pod adresem, gdzie będzie wykonywana modernizacja systemu grzewczego.”

- 3) § 4 ust. 7 pkt. 2 uchwały przyjmuje brzmienie: „informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, których zakres został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r. poz. 40 ze zm.) albo informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 8 grudnia 2025 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2025 r. poz. 1752).”
- 4) § 4 ust. 8 Wnioskodawca ubiegający się o pomoc de minimis w rybołówstwie zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem:
 - 1) dokumentów określonych w art. 37 ust. 2 pkt. 2 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
 - 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, których zakres został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 8 grudnia 2025 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2025 r. poz. 1752).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żory.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Piotr Kosztyla